



Estrela - Prédio



 **573,25**  **27,6**
Área (m²) Área terreno (m²)

N/A
(EUR €)

Prédio com vista rio, devoluto e para recuperar, na Lapa

Prédio em propriedade total, inteiramente devoluto e com vista de rio, para recuperar, no nobre bairro da Lapa, em Lisboa.

Fachada da rua com cerca de 20m de largura.

Composto por rés-do-chão, primeiro andar, segundo andar e águas furtadas no último piso:

R/C DTO - 67,25m² + pequeno logradouro

R/C ESQ - 75m² + pequeno logradouro

1º andar - 142m²

2º andar DTO - 94m²

2º andar ESQ - 75m²

3º andar - 120m²

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Localizado em zona residencial sossegada, com vista de rio, da margem sul e da ponte dos últimos dois pisos.

Sem elevador, mas uma boa caixa de escadas, possibilitando a colocação do mesmo.

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 4
- Localização sossegada
- Certificação energética: Em curso
- Varanda
- Terraço
- Vista: Vista rio, Vista cidade
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)