



Cascais e Estoril - Moradia



4	3	180	420	Garagem	N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	(EUR €)

Moradia T4, renovada, no centro da Areia

Moradia geminada T4, renovada recentemente, com jardim privativo, para arrendar no centro da Areia, Cascais. A uma curta distância da praia do Guincho, Quinta da Marinha ou dos acessos rodoviários em direcção a Lisboa ou Sintra.

Com jardim privativo de cerca de 330m², a moradia distribui-se por dois pisos:

- R/C
- Garagem para um carro e estacionamento exterior
- Entrada
- Sala com lareira
- Sala jantar
- Cozinha equipada, com despensa

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



WC completo
Quarto

1º ANDAR

1 quarto em suite com closet e WC completo

2 quartos

1 WC completa

Condições de arrendamento:

- Disponibilidade imediata
- Não mobilado
- Contracto mínimo de 1 ano
- Pagamento inicial das primeiras duas rendas
- Pagamento de caução equivalente a uma renda (caso não haja animais, duas rendas caso haja animais)
- Poderá ser aceite um animal de estimação de pequeno porte, sujeito a apreciação e aprovação do proprietário
- As despesas de água, luz, TV e internet não estão incluídas

Licença de Utilização n.º 328/1970.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Transportes Públicos
- Terraço
- Ano construção: 1970
- Com estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Certificação energética: C
- Ano de renovação: 2023

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)