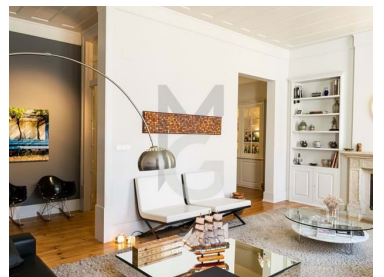




## Misericórdia - Apartamento



4

Quartos

3

Casas de banho

234

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

**5 500 € / Mês**

(EUR €)

## Apartamento T4 - Chiado, Lisboa para venda ou arrendamento

Apartamento de charme com áreas generosas muito bem localizado em zona tranquila do Chiado, próximo de todo o tipo de serviços, comércio, restaurantes, museus, teatros e transportes. A curta distância do rio Tejo. Com uma área total de 234m<sup>2</sup>, o apartamento, equipado com aquecimento em todas as áreas, é composto por: - Hall de entrada - Sala de estar com lareira com recuperador de calor - Sala de jantar - Master suite com ar condicionado, zona de arrumação e casa de banho com banheira de hidromassagem - Dois quartos que partilham um pequeno hall - Casa de banho completa com base de duche - Pequena suite, com casa de banho com base de duche - Cozinha totalmente equipada. O apartamento encontra-se em prédio sem elevador reabilitado em rua de charme com a maioria dos prédios renovados. Inclui um lugar de estacionamento no edifício vizinho. O edifício dispõe de duas entradas, uma que acede à rua do estacionamento e a outra que acede diretamente à zona alta do Chiado.

T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com

AMI 17356

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Mobilado
- Alarme
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2007
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Garagem
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Localização central
- Certificação energética: B-
- Água da rede

**T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com**  
**AMI 17356**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)