



Misericórdia - Loja / comércio



1

Casas de banho



123

Área (m²)

N/A

(EUR €)

Loja para arrendar

Loja com possibilidade de extracção de fumos, no Bairro Alto, junto ao Chiado, Lisboa. A rua tem bastante comércio, assim como todo o bairro circundante.

Inserido em prédio novo, com charme e acabado de construir, a loja de 123m² afectada a comércio, é arrendada em tosco e com instalação da conduta de evacuação de gases, para possível colocação de equipamento ligado à actividade de restauração.

Quatro grandes janelas de vidro, podendo ser montras, além das portas envidraçadas para entrada. Com uma casa-de-banho já instalada.

Condições do arrendamento:
- disponibilidade imediata

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- pagamento inicial das duas primeiras rendas
- pagamento de caução equivalente a uma renda

Comunicação de utilização entregue na CML a 14/03/2024, por termo de responsabilidade

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos
- Vidros duplos
- Certificação energética: D
- Ano construção: 2024
- Localização central
- Orientação solar: Oeste

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)