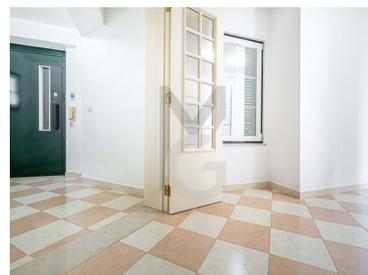




## Carcavelos e Parede - Apartamento



3 Quartos



3 Casas de banho



126 Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**925 000 €**

(EUR €)

## Penthouse T3 com vista mar e elevador privativo

Apartamento penthouse, de tipologia T3 , com vista mar e elevador privativo.

Inserido em condomínio fechado com segurança 24h/dia, piscina, grande jardim, churrasqueira, sala de reuniões e ginásio, na zona dos Jardins da Parede, Cascais. A uma curta distância a pé da praia, transportes públicos, comércio e serviços. E a uma curta distância de carro de escolas internacionais, como a St. Julians International School ou a Nova SBE, em Carcavelos.

O apartamento com uma área bruta privativa registada de 126m<sup>2</sup>, mas que na realidade foi medido em 135m<sup>2</sup> de área útil, tem uma óptima exposição solar (sul-poente), e já alvo de renovações.

Distribui-se por: sala de estar, cozinha equipada, 3 quartos, dos quais dois são em suite e mais um quarto e casa-de-banho. Com duas entradas, uma com acesso às escadas do prédio e outra

T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com

AMI 17356

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



através do elevador privativo.  
Tem ainda uma garagem box, para um carro.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1995
- Com estacionamento
- Elevador
- Localização sossegada
- Localização central
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Garagem
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Ginásio
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2016

**T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com**  
**AMI 17356**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)