APT_10193
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Misericórdia - Apartamento

2 Quartos

2 Casas de banho

127,27 Área (m²)

Garagem

N/A
(EUR €)

T2 novo a estrear para arrendar

Apartamento T2, novo a estrear, com tectos altos, de 3,4m altura e bastante charme, no reabilitado Palácio Marqueses de Ficalho, no Bairro Alto, Lisboa. Em rua calma, mas perto do Chiado, comércio, restaurantes e transportes públicos.

O apartamento distribui-se por sala de 43m2 e alguma vista de rio; cozinha equipada; dois quartos, sendo um em suite e outro a partilhar uma casa-de-banho.

Tem um lugar de estacionamento em garagem comum fechada no próprio edifício.
Prédio com serviço de portaria.

Conta com acabamentos de alta qualidade e equipamentos topo de gama, tais como:
- Ar condicionado inverter

T +351 912373588 [2] · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Piso radiante nas casas-de-banho
- Lavatórios Villeroy & Boch
- Esquentador Vulcano
- Máquina de lavar loiça Bosch
- Placa, forno, exausto, frigorifico SMEG

Disponível para arrendar com as seguintes condições:
- Actualmente disponível e possível entrada imediata
- Não mobilado, mas com vários equipamentos e eletrodomésticos descritos acima
- Contrato de duração mínima de 1 ano
- Pagamento inicial dos dois primeiros meses de renda
- Caução equivalente a dois meses de renda
- Animal de pequeno porte poderá vir a ser permitido pelos proprietários e mediante um mês extra de caução
- As despesas de água, luz, TV e internet não estão incluídas

Características da Propriedade

- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos
- Ano construção: 2024
- Vista: Vista rio
- Vidros duplos
- Localização central
- Certificação energética: B-
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Termo acumulador
- Garagem
- Com estacionamento
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Oeste